



L'Odeur du Book - Librairie

Achat & Vente - Neuf & Occasion

Paris, le 21 mai 2013

Objet: demande de rendez-vous avec Monsieur Daniel VAILLANT,
Maire du XVIII^e arrondissement.

Monsieur le Député-Maire,

notre librairie, l'Odeur du Book, est installée depuis décembre 2002 au 13 de la rue Ramey. Le local où nous exerçons vient d'être racheté par la SOREQA et notre commerce sera bientôt sous le coup d'une mesure d'éviction.

Nous avons déjà rencontré Monsieur B., chargé d'acquisition à la SOREQA, lors de deux entrevues préliminaires à une éventuelle résiliation de bail à l'amiable.

La proposition d'indemnité d'éviction qui nous a été faite est honteusement dérisoire et ne nous permet en aucun cas de nous réinstaller dans le secteur et aucune offre de relogement n'a été envisagée.

En tant que commerce de proximité, la pérennité de notre intégration dans le tissu social du quartier, construite au fil de ces dix dernières années, s'avère fondamentale pour la survie économique de notre entreprise, qui peut aujourd'hui compter sur une clientèle locale fidèle.

Puisque notre activité nous procure notre unique et modeste source de revenus, la fermeture de l'Odeur du Book précipiterait notre famille (nous venons d'ailleurs d'avoir un enfant) dans la plus grande précarité.

Nous tenons également à souligner le rôle culturel que nous jouons localement. Nos clients et voisins n'ont cessé de nous assurer l'importance de notre travail et d'en souligner la qualité. L'annonce de la disparition prochaine de l'Odeur du Book pousse d'ailleurs ceux-ci à nous témoigner chaleureusement leur soutien par des manifestations de dépit et de mécontentement et par une volonté de mobilisation et d'intervention.

Pour toutes ces raisons, il est indispensable que nous puissions trouver un nouveau lieu dans les alentours immédiats soit par l'attribution d'indemnités permettant la reprise d'une boutique au prix du marché soit par une offre de relogement dans des conditions analogues à celles de notre installation actuelle.

Malgré la désillusion et le dégoût engendrés par l'attitude de la SOREQA, nous tentons de rester confiants dans la politique de maintien des commerces culturels et de proximité affichée par la Mairie du XVIII^e et la Municipalité parisienne.

Afin de trouver une solution juste et réaliste à cette affaire, nous sollicitons un entretien.

Veuillez croire, Monsieur, à l'expression de nos sentiments respectueux.

Morena Negri et Eric Meary